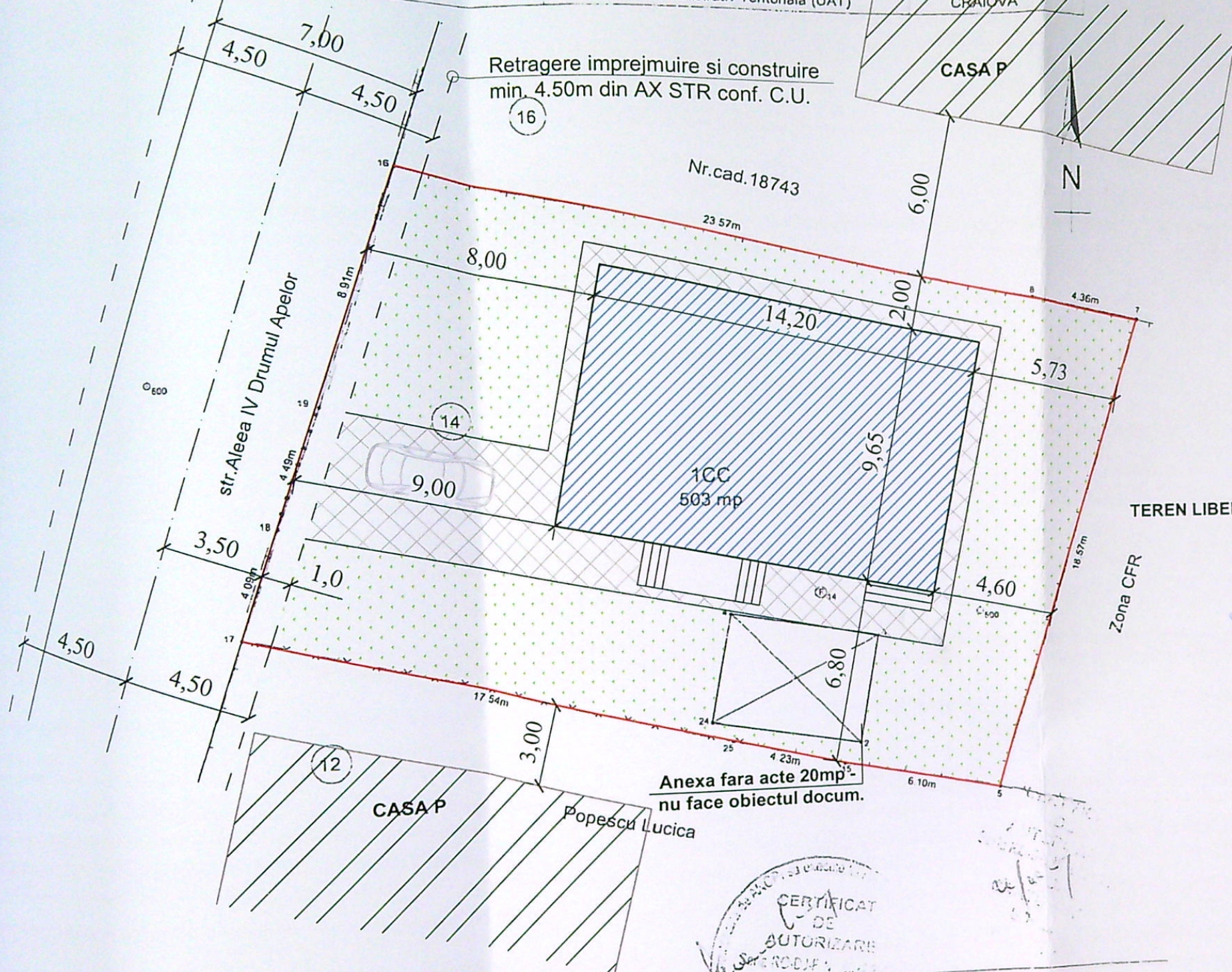


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:200

Nr.cadastral	Suprafata masurata[mp]	Adresa imobil
10335	503	Mun.Craiova, str.Aleea IV Drumul Apelor, nr.14, fost str.Drumul Apelor, nr.2 bis,
Cartea funciara nr.		fost str.Aleea IV Drumul Apelor, nr.2 bis, Jud.Dolj, Intravilan,
201181		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) CRAIOVA



INDICI DE REFERINTA

Suprafata teren = 503,00 mp

SITUATIA EXISTENTA

Sconstr = 20,00 mp
Sdesf. = 20,00 mp
P.O.T. = 3,97 %
C.U.T. = 0,03

CONSTRUCTIA PROIECTATA

Sconstr = 141,26 mp
Sdesf. = 164,54 mp

SITUATIA PROPUA

Sconstr = 161,26 mp
Sdesf. = 184,54 mp
P.O.T. = 32,05 %
C.U.T. = 0,36

LEGENDA:

- LIMITA DE PROPRIETATE
- ▨ LOCUINTA Sp+P PROIECTATA
- ▨ ALEI PAVAJ S=100,00mp
- ▨ ZONA VERDE S=223,74mp
- ▨ PARCARE S= 18,00mp

A.Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiuni
1	CC	503	Teren intravilan imprejmuit
Total		503	

B.Date referitoare la constructie

Cod constr.	Destinatie	Supr.constr. la sol [mp]	Mentiuni
C1	CL	49	Chirpici, acoperis tigla, Sd=49mp
Total		49	

Suprafata totala masurata: 503mp
Suprafata din act: 503mp

Executant:
SC CARTO CAD SRL
Ing Dumitrescu Alin Victor

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

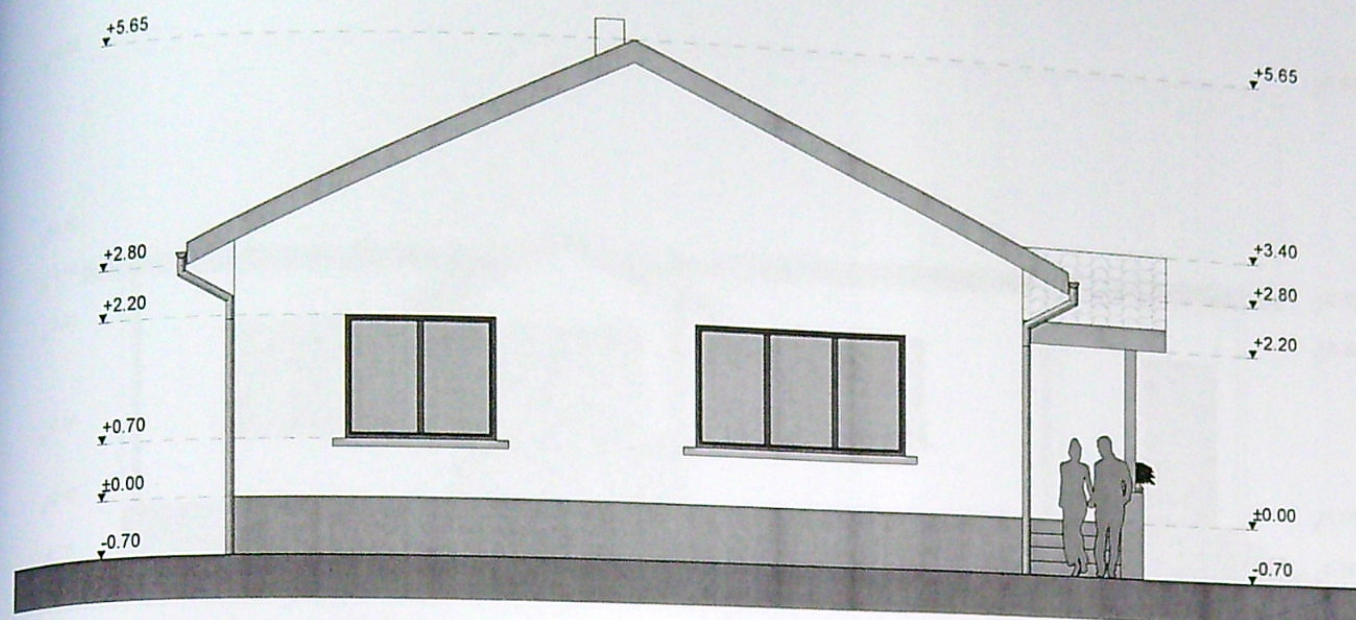
Data: 07.2016

Inspector

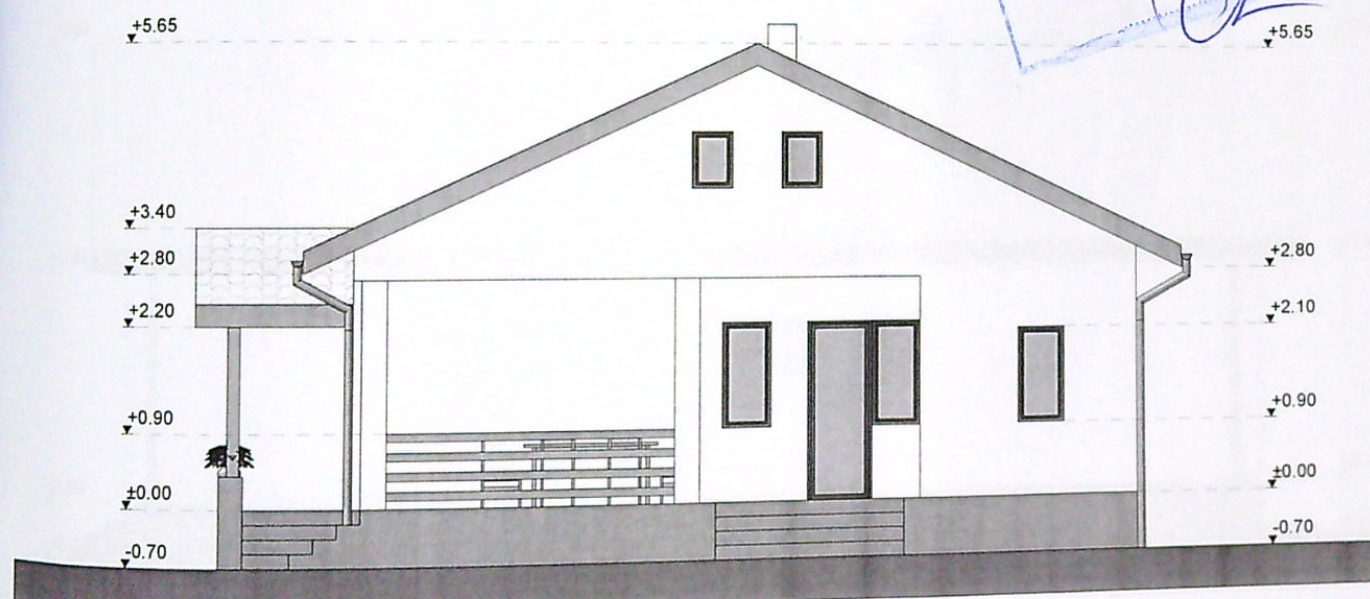
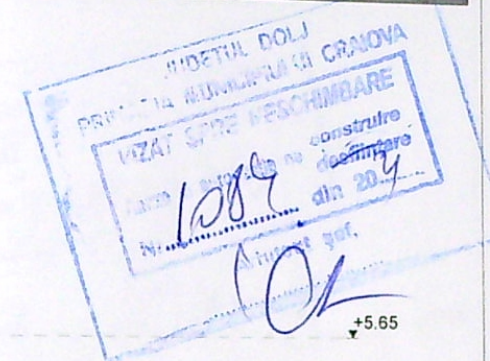
Confirm introducerea imobilului in baza de date cadastrala si atribuirea numarului cadastral

Data:

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA A1	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
S.C. GIURGIULESCU PROIECT S.R.L.				
Beneficiar	URSU VLADUT-ROBERT			Pr. nr.: 126/2020
	CRAIOVA, Aleea 4 Drumul Apelor, nr. 14, jud. Dolj			
Titlu proiect	CONSTRUIRE LOCUINTA Sp+P			Faza: D.T.A.C. +P.Th
	CRAIOVA, Aleea 4 Drumul Apelor, nr. 14, jud. Dolj			A - 02
Titlu plansa	PLAN DE SITUATIE			
Sef proiect	arh. Adriana Morari			
Proiectat	arh. Adriana Morari			
Desenat	arh. Adriana Morari			
Data	23.08.2021			
scara	1:200			

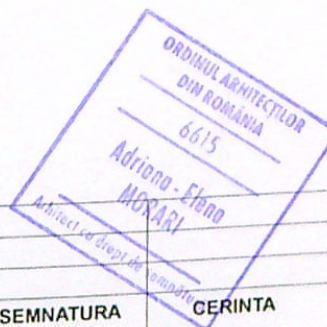


FATADA PRINCIPALA



FATADA POSTERIOARA

INVELITOARE DIN TABLA TIP TIGLA - MARO
OPRITORI DE ZAPADA
JGHEABURI SI BURLANE DIN TABLA
TAMPLARIE PVC CU GEAM TERMOIZOLANT
TENCUIELI DECORATIVE LA EXTERIOR - CREM
TENCUIELI DECORATIVE PENTRU SOCLU - MARO



VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
S.C. GIURGIULESCU PROIECT S.R.L. CUI 22401917, J16/1767/2007, tel. 0723/089739, 0765/237543 str. Braza lui Novac, nr. 79, bl. C8, sc. 1, ap. 29, CRAIOVA, jud. DOLJ				Beneficiar: URSU VLADUT-ROBERT CRAIOVA, Aleea 4 Drumul Apelor, nr. 14, jud. Dolj
Sef proiect	Arh. Adriana Morari		Data 23.08.2021	Pr. nr.: 126/2020
Proiectat	Arh. Adriana Morari		scara:	Faza: D.T.A.C. +P.Th
Desenat	Arh. Adriana Morari		1:100	Titlu planşa: FATADA PRINC. SI POSTER.
				Titlu proiect: CONSTRUIRE LOCUINTA Sp+P CRAIOVA, Aleea 4 Drumul Apelor, nr. 14, jud. Dolj
				A - 07